

AVISO DE PAGO



Administración de Consorcios
SYNAY
 RPA: 9746 CUIT: 20-17128837-2
 Eduardo Daniel Synay
 Av. Acoyte 1505 3° C - CABA - Tel.: 4854-7040
 info@synay.com.ar www.synay.com.ar
 HORARIO: DE LUN A VIER DE 14 A 18HS

CO-PROPIETARIO UF: 0 Piso: PS Dto: DTO
Conceptos a pagar
TOTAL A PAGAR: (12/12/2016) 0,00

(747/012) CONSORCIO
AVELLANEDA 1861/71
CUIT: 33-59862851-9
Clave SUTERH: 32741
Vencimiento: 12/12/2016

MIS EXPENSAS

Liquidación de mes: **NOV. 2016**

ADMINISTRACION
 Nombre: ADM. SYNAY
 Domicilio: AV. ACOYTE 1505 3 C C1414BZI CABA
 Mail: info@synay.com.ar
 CUIT: 20-17128837-2
 Inscricpion R.P.A.: 9746

CONSORCIO
 Nombre: AVELLANEDA 1861/71
 CUIT: 33-59862851-9
 Clave SUTERH: 32741

Te.: 4854-7040
 Situacion Fiscal: RESPONSABLE INSCRIPTO

REMUNERACIONES AL PERSONAL Y CARGAS SOCIALES

(Conf. Art. 10 inc. d Ley N° 941)

Nombre y apellido: CHAMORRO, JUAN PABLO
 Cargo: ENC.PERM.S/V
 Periodo: 10/16

Cuil: 20-28937563-6
 Categoria: 03

1	DETALLE DE SUELDO Y CARGAS SOCIALES		GASTOS A	GASTOS B	GASTOS C	TOTAL
	BASICO	13.391,00				
	7,00 ANTIGUEDAD	1.704,50				
	150,00 RETIRO DE RESIDUOS	3.330,00				
	PLUS JARDIN	303,10				
	LIMPIEZA COCHERAS	303,10				
	15,00 HS EXTRAS 100%	2.854,80				
	DESCUENTOS	4.596,19-				
	TOTAL NETO		17.290,31			17.290,31
	Subtotal 9,19 %		17.290,31			17.290,31

Nombre y apellido: MERCADO, FELIX MANUEL
 Cargo: AYUD.PERM.S/V
 Periodo: 10/16

Cuil: 20-10605093-8
 Categoria: 03

	BASICO	13.391,00				
	30,00 ANTIGUEDAD	7.305,00				
	PLUS JARDIN	303,10				
	LIMPIEZA COCHERAS	303,10				
	18,00 HS EXTRAS AL 100%	3.834,36				
	DESCUENTOS	5.278,69-				
	TOTAL NETO		19.857,87			19.857,87
	Subtotal 10,56 %		19.857,87			19.857,87

APORTES Y CONTRIBUCIONES

1.	S.U.S.S. Y OBRA SOCIAL PERIODO 10/16		18.809,24			18.809,24
2.	CUOTA SINDICAL + CAJA PROTEC FLIAR. PERIODO 10/16		2.116,05			2.116,05
3.	FATERYH + SERACARH PERIODO 10/16		2.586,27			2.586,27
4.	SEGURO DE VIDA OBLIGATORIO 10/16		13,66			13,66
5.	SEGURO RIESGO DEL TRABAJO (A.R.T.) 10/16		2.554,55			2.554,55
	Subtotal 13,86 %		26.079,77			26.079,77
	Total Rubro 1 (33,61 %)		63.227,95			63.227,95

PAGOS DEL PERIODO POR SUMINISTROS, SERVICIOS, ABONOS Y SEGUROS

(Conf. Art. 10 inc. e y f Ley N° 941)

RUBROS-CONCEPTOS-DETALLE DE PROVEEDORES

2	SERVICIOS PUBLICOS				
1.	ABL PARTIDA N° 2914552 CTA 11/2016			5.003,64	5.003,64
2.	EDESUR CLENTE N° 00428549 2DO TRAMO BIM 4/2016			1.156,96	1.156,96
3.	EDESUR CLIENTE N 80040030 PER 13/10/2016 AL 13/11/2016		4.245,74		4.245,74
	Total Rubro 2 (5,53 %)		4.245,74	6.160,60	10.406,34
3	ABONOS DE SERVICIOS				
1.	ASCENSORES GRAZIUSO FACT N 7496 MANTENIMIENTO SETIEMBRE 2016		3.200,00		3.200,00
2.	ELECTROLER FACT N 2742 ABONO SIST. PORTERO ELECTRICO PERIODO 01/07/2016 AL 01/10/2016		5.939,00		5.939,00
3.	ACQUAFINE FACT N 1976 ABONO SETIEMBRE 2016		3.490,00		3.490,00
4.	TECNOTIL FACT N 0169 ABONO MANTENIMIENTO PORTON AUTOMAT. JULIO 2016			450,00	450,00
5.	TECNOTIL FACT N 0209 ABONO MANTENIMIENTO PORTON AUTOMAT.				

	AGOSTO 2016			450,00	450,00
6.	TECNOTIL FACT N 0393 ABONO MANTENIMIENTO PORTON AUTOMAT. SETIEMBRE 2016			450,00	450,00
7.	TECNOTIL FACT N 0523 ABONO MANTENIMIENTO PORTON AUTOMAT. OCTUBRE 2016			450,00	450,00
8.	ORLANDO FACT N 3536 IFCI-DISP.(415)-639/DGFYCO/15 CTA 7	4.072,88			4.072,88
9.	ORLANDO FACT N 3332 IFCI- DISP(415)-639/DGFYCO/15 CTA 6	4.072,88			4.072,88
10.	ORLANDO FACT N 3081 IFCI- DISP 415/639 CTA 5	4.072,88			4.072,88
11.	ORLANDO FACT N 2862 IFCI-DISP 415/639 CTA 4	4.072,88			4.072,88
12.	L&T FACT 0926 LIMPIEZA Y DESINF. DE TANQUES DE AGUA POTABLE , ANALISIS BACTEREOLÓGICO CTA 2/6	1.066,07			1.066,07
13.	ELECTROLER FACT N 3405 ABONO SIST. PORTERO ELECTRICO PER 01/10/2016 AL 01/01/2017	6.474,00			6.474,00
14.	VIVERO SETIEMBRE FACT N 0077 SERVICIO JARDINERIA OCTUBRE 2016	1.500,00			1.500,00
15.	ACQUAFINE FACT N 2214 ABONO OCTUBRE 2016	3.490,00			3.490,00
16.	ASCENSORES GRAZIUSO FACT N 7755 MANTENIMIENTO OCTUBRE 2016	3.200,00			3.200,00
17.	MATIAS GRASSO FACT N 0206, ABONO MARZO 2016 \$31.200 / MATIAS GRASSO FACT N 0213, ABONO MAYO 2016 \$31.200 / MATIAS GRASSO FACT N 0220, ABONO JUNIO 2016 \$31.200 / MATIAS GRASSO FACT N 0223, ABONO JULIO 2016 \$39.000.				
	PAGADEROS EN 5 CUOTAS DE \$26.520 C/U. CTA 4/5	26.520,00			26.520,00
	Total Rubro 3 (38,79 %)	26.520,00	44.650,59	1.800,00	72.970,59
4	MANTENIMIENTO DE PARTES COMUNES				
1.	CERRAJERIA POKER FACT N 1532 REPARACION DE CIERRA PUERTA	1.100,00			1.100,00
2.	ASCENSORES GRAZIUSO FACT N 7984 SUMINISTRO Y COLOC. DE NUEVO AUTOMATICO SUMERGIBLE PARA TANQUE CISTERNA SUMINISTRO Y COLOC. DE NUEVO AUTOMATICO SUMERGIBLE PARA TANQUE INFERIOR PARA ENVIO DE AGUA A TANQUE SUPERIOR	4.200,00			4.200,00
	Total Rubro 4 (2,82 %)	5.300,00			5.300,00
5	TRABAJOS DE REPARACIONES EN UNIDADES				
1.	PASIC FACT N 1908 DPTO 2° G DESTAPACION DESAGUES COCINA LAVADERO DESDE BOCA DE ACCESO A COLUMNA . SERVICIO DE EMERGENCIA DIA DOMINGO 14/08/2016	1.484,00			1.484,00
	Total Rubro 5 (0,79 %)	1.484,00			1.484,00
6	GASTOS BANCARIOS				
1.	GASTOS BANCARIOS	2.658,94			2.658,94
	Total Rubro 6 (1,41 %)	2.658,94			2.658,94
7	GASTOS DE LIMPIEZA				
1.	DISTRIBUIDORA NEXAR FACT N 4210 COMPRA ART. DE LIMPIEZA NOVIEMBRE 2016	2.802,54			2.802,54
	Total Rubro 7 (1,49 %)	2.802,54			2.802,54
8	GASTOS DE ADMINISTRACION				
1.	ADMINISTRACION SYNAY FACT 0030 HONRARIOS IVA INCLUIDO NOVIEMBRE 2016	17.956,00			17.956,00
	Total Rubro 8 (9,55 %)	17.956,00			17.956,00
9	PAGOS DEL PERIODO POR SEGUROS				
1.	INTEGRAL DE CONSORCIO MERCANTIL ANDINA CTA 5/10	1.936,00			1.936,00
	Total Rubro 9 (1,03 %)	1.936,00			1.936,00
10	OTROS				
1.	CELULAR ENCARGADOS	162,00			162,00
2.	CORREO ARGENTINO RECIBO N° 4114 CARTA DOCUMENTO 5TO D/E		233,00		233,00
3.	GESTIONAR FACT N 0504 ASCENSORES REGISTRADOS/S.OBL		380,00		380,00
4.	ESTUDIO COMBERTI & ASOC. FACT N 1670 SALDO LIBRO DE ADMINISTRACION CON RUBRICA Y ESCRIBANO LEY 13512 INFORMES PREVIOS	1.250,00			1.250,00
5.	ESTUDIO COMBERTI & ASOC. FACT N 1773 CERTIFICADO DE EDIFICIO SEGURO DISP. 1541/DGDYPC/14 CTA 3/3	1.200,00			1.200,00
6.	ESTUDIO COMBERTI & ASOC. FACT 1381 LIBRO DE SUELDOS LEY 20744 HM X 100, LIBRO DE REGISTRO HORAS EXTRAORDINARIAS X 50 HM LEY 11544 ART. 6 INC. C GCBA (TOTAL FACTURA \$ 3100.) ANTICIPO \$ 1500	1.500,00			1.500,00
7.	MAN & SEEBER FACT N 0019 SERVICIO DE TRAMITACION LEY 257 CTA 1/4	1.190,00			1.190,00
8.	ADRIANA NOEMI SAAVEDRA FACT N 1167 FOTOCOPIAS	204,00			204,00
9.	GRAFICA HALCON FACT N 0409 FOTOCOPIAS	181,50			181,50
10.	GRAFICA HALCON FACT 0396 FOTOCOPIAS ASAMBLEA	281,32			281,32
11.	ESTACIONAMIENTOS, VIATICOS Y MOVILIDAD BANCO ICBC	60,00			60,00
12.	FERRETERIA FACT 3755 ARTICULOS	76,00			76,00
13.	CERRAJERIA GALE FACT 0979 3 COPIAS DE LLAVES		135,00		135,00
14.	GASTOS SERVICIO DE RECAUDACION RAPIPAGO	2.516,07			2.516,07
	Total Rubro 10 (4,98 %)	8.620,89	748,00		9.368,89

RESUMEN DE INGRESOS Y EGRESOS

(Conf. Art. 10 inc. c Ley N° 941)

CONCEPTO:		
SALDO INICIAL DEL CONSORCIO		79.935,43
INGRESOS POR EXPENSAS DEL MES	173.570,06	
INGRESOS POR EXPENSAS ATRASADAS	27.908,66	
INGRESOS POR INTERESES	2.769,28	
DEP Y TRANSF SIN IDENTIFICAR	4.341,00	208.589,00
EGRESOS DEL PERIODO	-188.111,25	
DEP Y TRANSF IDENTIFICADOS	-4.583,00	-192.694,25
SALDO FINAL DEL CONSORCIO		95.830,18

RESUMEN DE MOVIMIENTOS BANCARIOS 25/10/16 AL 24/11/16

(Conf. Art. 10 inc. c Ley N° 941)

CONCEPTO:		
SALDO INICIAL		114.703,11
INGRESOS		200.151,05
EGRESOS		-174.683,13
SALDO FINAL		140.171,03

ESTADO PATRIMONIAL

(Conf. Art. 10 inc. c Ley N° 941)

CONCEPTO:		
SALDO DE DISPONIBILIDADES AL CIERRE		95.830,18
EXPENSAS Y OTROS CONCEPTOS A COBRAR		284.795,00
DEUDAS CON PROVEEDORES		-206.119,30
PATRIMONIO NETO AL CIERRE		174.505,88

NOTAS

HORARIO DE ATENCION DE LA ADMINISTRACION :
LUNES A VIERNES DE 14 HS A 18 HS

TELEFONOS SOLO PARA EMERGENCIAS _____

PLOMERIA Y GAS EMERGENCIAS: 4232-1477/9206 4381-7022
155-429-6970 154-992-3985 156-398-9371

DESTAPACIONES, ACQUAFINE: 4633-8596 155-182-6800 / 6868

CERRAJERIA, 49813292 // 153-193-5625

ASCENSORES URGENCIAS 4393-0877 // 153-642-3948

TECNOTIL PORTONES 154-073-8176 155-428-8164

PLOMERO ALBERTO PORTO 153-550-3318

ENCRAGADOS CELULAR 155-801-0752

PERSONAL DE SEGURIDAD 156-940-6270

PORTERO ELECTRICO: 4612-7101 4611-3408

ADMINISTRACION SOLO EMERGENCIAS: 4677-7003

PARA VER LAS EXPENSAS EN INTERNET
INGRESE A NUESTRA WEB, www.synay.com.ar, HACER CLICK EN
USUARIOS ON LINE, CONSORCIO:ave llaneda1863 CLAVE: 1212abc

INFORMAMOS ESTA ADMINISTRACION A MODIFICADO SU SITUACION
FISCAL, PASANDO A IVA RESPONSABLE INSCRIPTO. POR LO TANTO A
NUESTROS HONORARIOS LES ADICIONAMOS EL 21% DE IVA.

ESTIMADOS:
EN EL SUPUESTO CASO DE QUE NO TENGAN IMPUTADO UN PAGO QUE
HUBIERAN REALIZADO, POR FAVOR COMUNICARSE LA
ADMINISTRACION Y ENVIAR POR MAIL EL COMPROBANTE

TRANSFERENCIAS Y DEPOSITOS SIN IDENTIFICAR: ENERO 2016:\$2300
\$877 / \$321 / \$860
FEBRERO 2016: \$2517/ \$844 / \$857 /\$600 / \$935 /\$861/
MARZO 2016: \$538 / \$1.195 /
ABRIL 2016: \$155 / \$516 /
MAYO 2016: \$561 (12/05/16) / \$561 (9/5/16) /
\$1.000 (18/5/16) / \$2.000 (6/5/16) /
JUNIO 2016:\$155 (9/6/16)/\$902 (11/6/16) / \$1.096 (9/6/16)
/\$1.131 (7/6/16)
JULIO 2016: \$872(26/7/16)
AGOSTO 2016: \$1.199 (3/8/16)
SEPTIEMBRE 2016:\$1.050 (9/9/16)/\$1.678(12/9/16)
OCTUBRE 2016:
\$1.705 (17/10/16) / \$843 (20/10/16) / \$3.314 (21/10/16)
NOVIEMBRE 2016: \$239 (4/11/16) / \$1.156 (26/11/16) /
\$1.241 (8/11/16) / \$1.705(8/11/16)

INFORMAMOS QUE POR RESOLUCION DE ASAMBLEA DEL DIA 03/11/2016
LAS EXPENSAS NO SE COBRARAN EN EFECTIVO EN LA ADMINSTRACION

LISTADO DE DEUDORES

UNIDAD	PROPIETARIO	SDO.TOTAL	INTERES
007 PB B	MU.OZ JORGE	1673,00	5,97
010 1 B	DURAN	1705,00	
031 3 J	PAGANO	3537,00	97,04
032 3 C	RODRIGUEZ ANGELA	1,00	
036 3 G	LOPEZ GLADYS	12251,00	1138,51
042 4 C	DICK	2249,00	
043 4 I	ENGEL	804,00	
055 5 H	IBA.EZ CARMEN	1096,00	
057 5 F	ARAGON MAXIMILIAN	843,00	
062 6 C	NAVARRO PIZZURNO	1293,00	
065 6 H	CUELLO HECTOR	448,00	
066 6 G	MORA	1730,00	4,71
067 6 F	BETTI MARIA	1995,00	37,32
074 7 D	SOTO LAIME MIREIR	1293,00	
083 8 I	SOTO SILVIA	804,00	
089 9 A	CAMILETTI HORACIO	2176,00	
095 9 H	SERGI ALEJANDRA	4480,00	
114 11 D	BARSENELLO	4704,00	180,85
116 11 G	FERRARIO	1568,00	
122 12 C	SORIANO	551,00	
123 12 I	MOSQUERA	1649,00	24,60
124 12 D	GONZALEZ EUGENIA	1241,00	
125 12 H	LATERZA EMILIO	2548,00	37,65
128 12 E	PONCET RICARDO	1186,00	2,13
139 14 A	GARCIA IGLESIAS M	1,00	
201 14 B	LEVY ELISA	485,00	7,17
205 9 A	CAMILETTI HORACIO	239,00	
206 12 E	PONCET RICARDO	1582,00	134,97
209 9 A	CAMILETTI HORACIO	246,00	
210 10 H	LIUZZI FEDERICO	7,00	
212 3 E	BALLESTERO NELIDA	239,00	
213 3 G	LOPEZ GLADYS	4373,00	835,99
222 13 C	KATZ SEBASTIAN	1822,00	176,58
229 3 A	FRESEDO OSVALDO	239,00	
232 3 J	PAGANO	437,00	5,76
233 4 B	LEVY ELISA	485,00	7,17
	TOTAL	61980,00	2696,42

ESTADO DE CUENTAS Y PRORRATEO																	
UNI	PS	DTO	CO-PROPIETARIO	SDO ANTERIOR	SU PAGO	SDO.PEND.	INT.	%A	EXP A	%B	EXP B	%C	EXP C	G.PART.	RED.	TOTAL	UNI
001	PB	L	BOAUDI M T	687,00	-701,00			,3500	710,00	,3500	113,00				0,00	823,00	001
002	PB	L	CHALUH	573,00	-573,00			,3000	608,00	,3000	97,00				0,00	705,00	002
003	PB	L	CHALUH	588,00	-600,00			,3000	608,00	,3000	97,00				0,00	705,00	003
004	PB	L	FERRO MARCELO	549,00	-549,00			,2800	568,00	,2800	91,00				0,00	659,00	004
005	PB	D	PAVICICH MARIA C	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	005
006	PB	C	ORTIZ RUBEN	1.784,00	-1.784,00			,9100	1.845,00	,9100	295,00				0,00	2.140,00	006
007	PB	B	MU.OZ JORGE	1.673,00		1.667,03	55,98	,8000	1.622,00	,8000	259,00				-0,01	3.604,00	007
008	PB	A	LOPEZ EUGENIO Y OT	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	008
009	1	A	MISSART MIGUEL	2.077,00	-2.077,00			1,0600	2.150,00	1,0600	343,00				0,00	2.493,00	009
010	1	B	DURAN	1.705,00		1.705,00	51,15	,8700	1.764,00	,8700	282,00				-0,15	3.802,00	010
011	1	J	MAZZINO JORGE C	1.156,00	-1.156,00			,5900	1.197,00	,5900	191,00				0,00	1.388,00	011
012	1	C	PEREZ GIL MARIA D	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	012
013	1	I	LATORRACA	804,00	-820,00			,4100	831,00	,4100	133,00				0,00	964,00	013
014	1	D	ADAMO GABRIEL	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	014
015	1	H	REIDES CLAUDIA	1.255,00	-1.280,00			,6400	1.298,00	,6400	207,00				0,00	1.505,00	015
016	1	G	TRAVAGLINI MARTA	1.568,00	-1.568,00			,8000	1.622,00	,8000	259,00				0,00	1.881,00	016
017	1	F	CAMBIAGGI	843,00	-843,00			,4300	872,00	,4300	139,00				0,00	1.011,00	017
018	1	E	SANCHEZ ELENA CLAR	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	018
019	2	A	FRESEDO OSCAR	2.156,00	-2.156,00			1,1000	2.231,00	1,1000	356,00				0,00	2.587,00	019
020	2	B	DONOLO CARLOS	1.705,00	-1.705,00			,8700	1.764,00	,8700	282,00				0,00	2.046,00	020
021	2	J	AMICO BEATRIZ	1.156,00	-1.156,00			,5900	1.197,00	,5900	191,00				0,00	1.388,00	021
022	2	C	D ANGELO ANGELICA	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	022
023	2	I	ZALDUENDO BEATRIZ	804,00	-804,00			,4100	831,00	,4100	133,00				0,00	964,00	023
024	2	D	SUSEVICH Y GALINSK	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	024
025	2	H	TAGLIONI MONICA	-719,00	-1.250,00	-1.969,00	CREDITO	,6400	1.298,00	,6400	207,00				0,00	-464,00	025
026	2	G	GIOGI GIL MARIA	1.568,00	-1.568,00			,8000	1.622,00	,8000	259,00				0,00	1.881,00	026
027	2	F	CACCAVALLO	843,00	-860,00			,4300	872,00	,4300	139,00				0,00	1.011,00	027
028	2	E	VIDAL ROSA	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	028
029	3	A	FRESEDO OSVALDO	2.156,00	-2.156,00			1,1000	2.231,00	1,1000	356,00				0,00	2.587,00	029
030	3	B	ATTILI ATILIO JUST	1.705,00	-1.705,00			,8700	1.764,00	,8700	282,00				0,00	2.046,00	030
031	3	J	PAGANO	3.537,00		3.439,96	200,24	,6200	1.257,00	,6200	201,00				-0,20	5.098,00	031
032	3	C	RODRIGUEZ ANGELA	1.294,00	-1.293,00	1,00	,03	,6600	1.338,00	,6600	214,00				-0,03	1.553,00	032
033	3	I	SCIALABBA	804,00	-804,00			,4100	831,00	,4100	133,00				0,00	964,00	033
034	3	D	FUNEZ ZULEMA	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	034
035	3	H	CHILLEMI LOPEZ M	1.255,00	-1.255,00			,6400	1.298,00	,6400	207,00				0,00	1.505,00	035
036	3	G	LOPEZ GLADYS	12.251,00		11.112,49	1.471,88	,8000	1.622,00	,8000	259,00				-0,37	14.465,00	036
037	3	F	FACIO GONZALO	843,00	-843,00			,4300	872,00	,4300	139,00				0,00	1.011,00	037
038	3	E	BALLESTERO NELIDA	1.293,00	-1.400,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00			-81,00	0,00	1.471,00	038
039	4	A	MEDINA MARTIN	2.097,00	-2.139,00			1,0700	2.170,00	1,0700	347,00				0,00	2.517,00	039
040	4	B	CORTONDO	1.784,00	-1.784,00			,9100	1.845,00	,9100	295,00				0,00	2.140,00	040
041	4	J	SOLARI ALCIRA	1.156,00	-1.156,00			,5900	1.197,00	,5900	191,00				0,00	1.388,00	041
042	4	C	DICK	5.732,00	-3.483,00	2.249,00	67,47	,6600	1.338,00	,6600	214,00			-105,00	-0,47	3.763,00	042
043	4	I	ENGEL	804,00		804,00	24,12	,4100	831,00	,4100	133,00				-0,12	1.792,00	043
044	4	D	CARAMES ALEJANDRA	1.293,00	-1.319,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	044
045	4	H	CASTRO LEON	1.255,00	-1.255,00			,6400	1.298,00	,6400	207,00				0,00	1.505,00	045
046	4	G	CONLAZO FAZIO	1.568,00	-1.568,00			,8000	1.622,00	,8000	259,00				0,00	1.881,00	046
047	4	F	BECH	843,00	-843,00			,4300	872,00	,4300	139,00				0,00	1.011,00	047

ESTADO DE CUENTAS Y PRORRATEO																	
UNI	PS	DTO	CO-PROPIETARIO	SDO ANTERIOR	SU PAGO	SDO.PEND.	INT.	%A	EXP A	%B	EXP B	%C	EXP C	G.PART.	RED.	TOTAL	UNI
048	4	E	SOTOMAYOR HECTOR	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	048
049	5	A	GOTA MARCELO	2.097,00	-2.139,00			1,0700	2.170,00	1,0700	347,00				0,00	2.517,00	049
050	5	B	MORA	1.784,00	-1.784,00			,9100	1.845,00	,9100	295,00				0,00	2.140,00	050
051	5	J	RUSSO BRUNO	1.156,00	-1.156,00			,5900	1.197,00	,5900	191,00				0,00	1.388,00	051
052	5	C	GANDOLFI	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	052
053	5	I	DEVALLE ANA MARIA	804,00	-820,00			,4100	831,00	,4100	133,00				0,00	964,00	053
054	5	D	TORRES	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	054
055	5	H	IBA.EZ CARMEN	5.496,00	-4.400,00	1.096,00	32,88	,6400	1.298,00	,6400	207,00				0,12	2.634,00	055
056	5	G	CORVALAN	1.542,00	-1.542,00			,8000	1.622,00	,8000	259,00				0,00	1.881,00	056
057	5	F	ARAGON MAXIMILIANO	843,00		843,00	25,29	,4300	872,00	,4300	139,00				-0,29	1.879,00	057
058	5	E	STIGLIANO RODRIGO	1.293,00	-1.319,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	058
059	6	A	PAZ GUILLERMO	2.097,00	-2.097,00			1,0700	2.170,00	1,0700	347,00				0,00	2.517,00	059
060	6	B	RUSSO	1.588,00	-1.588,00			,8100	1.643,00	,8100	262,00				0,00	1.905,00	060
061	6	J	HAMELAU CRISTINA	5.157,00	-5.157,00			,5900	1.197,00	,5900	191,00				0,00	1.388,00	061
062	6	C	NAVARRO PIZZURNO	1.293,00		1.293,00	38,79	,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,21	2.884,00	062
063	6	I	LINARES RICARDO	705,00	-705,00			,3600	730,00	,3600	117,00				0,00	847,00	063
064	6	D	ALVAREZ IRENE	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	064
065	6	H	CUELLO HECTOR	2.548,00	-2.100,00	448,00	13,44	,6400	1.298,00	,6400	207,00			-37,65	0,21	1.929,00	065
066	6	G	MORA	1.730,00		1.725,29	56,47	,8000	1.622,00	,8000	259,00				0,24	3.663,00	066
067	6	F	BETTI MARIA	1.995,00		1.957,68	96,05	,4300	872,00	,4300	139,00				0,27	3.065,00	067
068	6	E	BEVILACQUA ZOTA	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	068
069	7	A	RIZZI OSCAR HECTOR	2.176,00	-2.176,00			1,1100	2.251,00	1,1100	360,00				0,00	2.611,00	069
070	7	B	DE OVANDO CRISTINA	1.705,00	-1.705,00			,8700	1.764,00	,8700	282,00				0,00	2.046,00	070
071	7	J	MARTINEZ DATA	1.215,00	-1.215,00			,6200	1.257,00	,6200	201,00				0,00	1.458,00	071
072	7	C	HONORATO AMELIA	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	072
073	7	I	MELI HECTOR	804,00	-820,00			,4100	831,00	,4100	133,00				0,00	964,00	073
074	7	D	SOTO LAIME MIREIRA	1.293,00		1.293,00	38,79	,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,21	2.884,00	074
075	7	H	GARCIA JUAN CARLOS	1.255,00	-1.255,00			,6400	1.298,00	,6400	207,00				0,00	1.505,00	075
076	7	G	MORCILLO	1.568,00	-1.568,00			,8000	1.622,00	,8000	259,00				0,00	1.881,00	076
077	7	F	GUARAGNA MARIA	843,00	-843,00			,4300	872,00	,4300	139,00			17,00	0,00	1.028,00	077
078	7	E	BUTAVAND	1.324,00	-1.324,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	078
079	8	A	VOLINSKY CHARRU	2.077,00	-2.077,00			1,0600	2.150,00	1,0600	343,00				0,00	2.493,00	079
080	8	B	SANCHEZ ALFREDO	1.705,00	-1.705,00			,8700	1.764,00	,8700	282,00				0,00	2.046,00	080
081	8	J	ROMANELLO MARIA G	1.156,00	-1.156,00			,5900	1.197,00	,5900	191,00				0,00	1.388,00	081
082	8	C	BARALLOBRES N Y O	2.625,00	-2.625,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	082
083	8	I	SOTO SILVIA	804,00		804,00	24,12	,4100	831,00	,4100	133,00				-0,12	1.792,00	083
084	8	D	GATTI INES ALICIA	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	084
085	8	H	GODOY DI PACE LAU	1.255,00	-1.255,00			,6400	1.298,00	,6400	207,00				0,00	1.505,00	085
086	8	G	CLOT	1.647,00	-1.647,00			,8400	1.704,00	,8400	272,00				0,00	1.976,00	086
087	8	F	ROITBERG	843,00	-843,00			,4300	872,00	,4300	139,00				0,00	1.011,00	087
088	8	E	FAIWZYLBER	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	088
089	9	A	CAMILETTI HORACIO	2.176,00		2.176,00	65,28	1,1100	2.251,00	1,1100	360,00				-0,28	4.852,00	089
090	9	B	CRISTOFORETTI MATI	1.799,00	-1.799,00			,9000	1.825,00	,9000	292,00			-35,00	0,00	2.082,00	090
091	9	J	GIUDICE	1.156,00	-1.156,00			,5900	1.197,00	,5900	191,00				0,00	1.388,00	091
092	9	C	INFANTINO OMAR	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	092
093	9	I	CAPPA ARANDA	804,00	-804,00			,4100	831,00	,4100	133,00				0,00	964,00	093
094	9	D	VALENTE OSCAR	2.625,00	-2.678,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	094

ESTADO DE CUENTAS Y PRORRATEO																	
UNI	PS	DTO	CO-PROPIETARIO	SDO ANTERIOR	SU PAGO	SDO.PEND.	INT.	%A	EXP A	%B	EXP B	%C	EXP C	G.PART.	RED.	TOTAL	UNI
095	9	H	SERGI ALEJANDRA	9.480,00	-5.000,00	4.480,00	134,40	,6400	1.298,00	,6400	207,00				-0,40	6.119,00	095
096	9	G	MOIRAGUI ELENA	1.568,00	-1.568,00			,8000	1.622,00	,8000	259,00				0,00	1.881,00	096
097	9	F	BERNARDO ESTELA	843,00	-843,00			,4300	872,00	,4300	139,00				0,00	1.011,00	097
098	9	E	SACCONI AUGUSTO	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	098
099	10	A	DE LA MANO	2.176,00	-2.176,00			1,1100	2.251,00	1,1100	360,00				0,00	2.611,00	099
100	10	B	VEIRA	1.705,00	-1.705,00			,8700	1.764,00	,8700	282,00				0,00	2.046,00	100
101	10	J	BONAUDI M T	1.156,00	-1.156,00			,5900	1.197,00	,5900	191,00				0,00	1.388,00	101
102	10	C	RISSO LUIS	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	102
103	10	I	SOTO SILVIA	804,00	-804,00			,4100	831,00	,4100	133,00				0,00	964,00	103
104	10	D	FURGIUELE ARMANDO	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	104
105	10	H	LIUZZI FEDERICO	1.255,00	-1.255,00			,6400	1.298,00	,6400	207,00				0,00	1.505,00	105
106	10	G	GIUDICE OSVALDO	1.568,00	-1.568,00			,8000	1.622,00	,8000	259,00				0,00	1.881,00	106
107	10	F	MAZZEO	843,00	-860,00			,4300	872,00	,4300	139,00				0,00	1.011,00	107
108	10	E	PACCAMICI MARTA	2.625,00	-2.625,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	108
109	11	A	POLYBLANK JORGE	-21.824,00		-21.824,00	CREDITO	1,1100	2.251,00	1,1100	360,00				0,00	-19.213,00	109
110	11	B	TAMBURELLO	1.764,00	-1.764,00			,9000	1.825,00	,9000	292,00				0,00	2.117,00	110
111	11	J	BERIM GLENDA	1.317,00	-1.317,00			,5900	1.197,00	,5900	191,00				0,00	1.388,00	111
112	11	C	FRYC JUDITH	1.293,00	-1.294,00	-1,00	CREDITO	,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.551,00	112
113	11	I	POLO STEIN	804,00	-804,00			,4100	831,00	,4100	133,00				0,00	964,00	113
114	11	D	BARSENELLO	4.704,00		4.523,15	316,54	,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,31	6.392,00	114
115	11	H	FERRARIO JUAN CARL	1.255,00	-1.255,00			,6400	1.298,00	,6400	207,00				0,00	1.505,00	115
116	11	G	FERRARIO	1.568,00		1.568,00	47,04	,8000	1.622,00	,8000	259,00				-0,04	3.496,00	116
117	11	F	MENDOZA PETRONA	843,00	-860,00			,4300	872,00	,4300	139,00				0,00	1.011,00	117
118	11	E	ACOSTA ALICIA	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	118
119	12	A	GIUDICI ALEJANDRO	2.176,00	-2.176,00			1,1100	2.251,00	1,1100	360,00				0,00	2.611,00	119
120	12	B	LONDINO IANELLO	1.705,00	-1.739,00			,8700	1.764,00	,8700	282,00				0,00	2.046,00	120
121	12	J	SORIANO	1.156,00	-1.156,00			,5900	1.197,00	,5900	191,00				0,00	1.388,00	121
122	12	C	SORIANO	1.751,00	-1.200,00	551,00	16,53	,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,47	2.120,00	122
123	12	I	MOSQUERA	1.649,00		1.624,40	73,33	,4100	831,00	,4100	133,00				0,27	2.662,00	123
124	12	D	GONZALEZ EUGENIA	1.241,00		1.241,00	37,23	,6600	1.338,00	,6600	214,00				-0,23	2.830,00	124
125	12	H	LATERZA EMILIO	2.548,00		2.510,35	112,96	,6400	1.298,00	,6400	207,00				-0,31	4.128,00	125
126	12	G	ARMESTO LUCILA	1.568,00	-1.568,00			,8000	1.622,00	,8000	259,00				0,00	1.881,00	126
127	12	F	MUNUTI	843,00	-843,00			,4300	872,00	,4300	139,00				0,00	1.011,00	127
128	12	E	PONCET RICARDO	1.186,00		1.183,87	37,65	,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,48	2.774,00	128
129	13	A	YACCUZZI ARIEL	2.077,00	-2.077,00			1,0600	2.150,00	1,0600	343,00				0,00	2.493,00	129
130	13	B	MORA	3.461,00	-3.461,00			,8700	1.764,00	,8700	282,00				0,00	2.046,00	130
131	13	J	MOTTA LORENA	1.696,00	-1.706,00	-10,00	CREDITO	,5900	1.197,00	,5900	191,00				0,00	1.378,00	131
132	13	C	KATZ SEBASTIAN	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	132
133	13	I	FERNDEZ DE GOMEZ	804,00	-804,00			,4100	831,00	,4100	133,00				0,00	964,00	133
134	13	D	SAVIGNONE NELIDA	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	134
135	13	H	IRAGO LILIANA	1.255,00	-1.255,00			,6400	1.298,00	,6400	207,00				0,00	1.505,00	135
136	13	G	MARINO	1.568,00	-1.568,00			,8000	1.622,00	,8000	259,00				0,00	1.881,00	136
137	13	F	SCHNAIDMAN AMALIA	860,00	-880,00			,4300	872,00	,4300	139,00				0,00	1.011,00	137
138	13	E	BADANO MABEL NIDIA	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	138
139	14	A	GARCIA IGLESIAS MA	6.183,00	-6.182,00	1,00	,03	1,0600	2.150,00	1,0600	343,00				-0,03	2.494,00	139
140	14	B	LEVY ELISA	1.705,00	-1.705,00			,8700	1.764,00	,8700	282,00				0,00	2.046,00	140
141	14	J	DELLATORRE MARIAN	1.156,00	-1.179,00			,5900	1.197,00	,5900	191,00				0,00	1.388,00	141

ESTADO DE CUENTAS Y PRORRATEO																	
UNI	PS	DTO	CO-PROPIETARIO	SDO ANTERIOR	SU PAGO	SDO.PEND.	INT.	%A	EXP A	%B	EXP B	%C	EXP C	G.PART.	RED.	TOTAL	UNI
142	14	C	ROMERO	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	142
143	14	I	CANDIANO	804,00	-820,00			,4100	831,00	,4100	133,00				0,00	964,00	143
144	14	D	PORRETTI DANIEL	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	144
145	14	H	LUERO EUGENIA	1.255,00	-1.255,00			,6400	1.298,00	,6400	207,00				0,00	1.505,00	145
146	14	G	GIUDICE	1.568,00	-1.568,00			,8000	1.622,00	,8000	259,00				0,00	1.881,00	146
147	14	F	RODRIGUEZ MARIANO	843,00	-843,00			,4300	872,00	,4300	139,00				0,00	1.011,00	147
148	14	E	MIOTTI MAURICIO	1.293,00	-1.293,00			,6600	1.338,00	,6600	214,00				0,00	1.552,00	148
201	14	B	LEVY ELISA	485,00		477,83	21,50					2,1700	286,00		-0,33	785,00	201
202	10	D	FORGIUELE ARMANDO	239,00	-239,00							2,1700	286,00	5,00	0,00	291,00	202
203	4	G	CONLAZO FAZIO	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	203
204	1	D	ADAMO	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	204
205	9	A	CAMILETTI HORACIO	239,00		239,00	7,17					2,1700	286,00		-0,17	532,00	205
206	12	E	PONCET RICARDO	1.582,00		1.447,03	178,38					2,1700	286,00		-0,41	1.911,00	206
207	11	A	POLYBLANK JORGE	-2.472,00		-2.472,00	CREDITO					2,1700	286,00		0,00	-2.186,00	207
208	10	A	DE LA MANO	239,00	-244,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	208
209	9	A	CAMILETTI HORACIO	246,00		246,00	7,38					2,1700	286,00		-0,38	539,00	209
210	10	H	LIUZZI FEDERICO	485,00	-478,00	7,00	,21					2,1700	286,00	-7,17	-0,04	286,00	210
211	8	B	SANCHEZ	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	211
212	3	E	BALLESTERO NELIDA	239,00		239,00	7,17					2,1700	286,00		-0,17	532,00	212
213	3	G	LOPEZ GLADYS	4.373,00		3.537,01	942,10					2,1700	286,00		-0,11	4.765,00	213
214	14	A	GARCIA IGLESIAS MA	665,00	-665,00							2,1700	286,00	13,00	0,00	299,00	214
215	1	E	SANCHEZ ELENA	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	215
216	9	G	MOIRAGUI ELENA	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	216
217	8	A	VOLINSKY	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	217
218	2	A	FRESEDO OSCAR	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	218
219	2	D	SESEVICH Y GALANSK	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	219
220	4	E	SOTOMAYOR HECTOR	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	220
221	4	A	MEDINA MARTIN	239,00	-244,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	221
222	13	C	KATZ SEBASTIAN	1.822,00		1.645,42	225,94					2,1700	286,00		-0,36	2.157,00	222
223	9	E	SACCONE AUGUSTO	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	223
224	13	B	MORA	239,00	-244,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	224
225	6	D	FERREIRO VICTOR H	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	225
226	7	A	RIZZI OSCAR HECTOR	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	226
227	8	G	CLOT NORMA	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	227
228	3	B	ATTILI ROXANA	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	228
229	3	A	FRESEDO OSVALDO	239,00		239,00	7,17					2,1700	286,00		-0,17	532,00	229
230	9	G	MOIRAGHI ELENA	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	230
231	4	B	CORTONDO	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	231
232	3	J	PAGANO	437,00		431,24	18,70					2,1700	286,00		0,06	736,00	232
233	4	B	LEVY ELISA	485,00		477,83	21,50					2,1700	286,00		-0,33	785,00	233
234	3	F	FACIO PATANIA	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	234
235	11	I	POLO STEIN	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	235
236	CO	26	GIUDICE	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	236
237	9	D	VALENTE OSCAR	474,00	-483,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	237
238	12	G	ARNESTO LUCILA	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	238
239	6	A	PAZ GUILLERMO	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	239
240	3	A	FRESEDO OSCAR	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	240

ESTADO DE CUENTAS Y PRORRATEO																	
UNI	PS	DTO	CO-PROPIETARIO	SDO ANTERIOR	SU PAGO	SDO.PEND.	INT.	%A	EXP A	%B	EXP B	%C	EXP C	G.PART.	RED.	TOTAL	UNI
241	11	B	TAMBURELLO	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	241
242	9	B	CIRSTOFORETTI MATE	244,00	-244,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	242
243	5	B	MORA	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	243
244	1	A	MISSART MIGUEL	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	244
245	7	B	DE OVANDO CRISTINA	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	245
246	2	C	D ANGELO ANGELA	239,00	-239,00							2,1700	286,00		0,00	286,00	246
			TOTAL	239.389,00	-204.248,00	33.007,58	4.474,91	99,6700	202.100,00	99,6700	32.290,00	99,8200	13.156,00	-230,82	-2,67	284.795,00	

PAGO DE EXPENSAS
 TRANSFERENCIA BANCARIA O DEPOSITO EN CUALQUIER SUCURSAL DEL
 BANCO ICBC.
 TITULAR: CONSORCIO PROPIETARIOS AVELLANEDA 1863
 CBU: 0150507802000103553665
 CUIT: 33-59862851-9
 CUENTA CORRIENTE N: 0507/02103553/66
 ENVIAR COMPROBANTE AL MAIL: avellaneda1863@hotmail.com

Tasa de interés punitorio para morosos: 3,00%